Межрегиональная
Энергосберегающая
Компания

Россия, 109052, г. Москва
Улица Нижегородская, д.70 кор. 2
Тел./факс: (495)973-32-67
E-mail: info@mec-energo.ru, www.mec-energo.ru

ПУБЛИКАЦИОННЫЙ ОБРАЗЕЦ · ОБЪЕКТ И ЗАКАЗЧИК ОБЕЗЛИЧЕНЫ · ДАННЫЕ УСЛОВНЫЕ

ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ

Образец по форме приложения В СП 50.13330.2024

Условное общественно-административное здание
Сведения о местоположении и заказчике исключены

Разработчик демонстрационного материала:
ООО «МЭК»

2026

ОБЕЗЛИЧЕННЫЙ ДЕМОНСТРАЦИОННЫЙ ОБРАЗЕЦ

Все характеристики объекта изменены или рассчитаны как иллюстративные.
Класс А++ указан по условию примера и не подтверждён энергетическими расчётами.
Документ не является оформленным паспортом реального объекта.

Межрегиональная Энергосберегающая Компания

Россия, 109052, г. Москва
Улица Нижегородская, д.70 кор. 2
Тел./факс: (495)973-32-67
E-mail: info@mec-energo.ru, www.mec-energo.ru

ПУБЛИКАЦИОННЫЙ ОБРАЗЕЦ · ОБЪЕКТ И ЗАКАЗЧИК ОБЕЗЛИЧЕНЫ · ДАННЫЕ УСЛОВНЫЕ

1 Общая информация

Параметр	Сведения (пример)
Дата заполнения (число, месяц, год)	05 ноября 2026 г. (условная дата)
Адрес здания	Обезличено; местоположение не раскрывается
Разработчик проекта	ООО «МЭК» (для демонстрационного образца)
Адрес и телефон разработчика	Контактные данные ООО «МЭК» приведены на фирменном бланке
Шифр проекта	ДЕМО-2026 (условный шифр)
Назначение здания, серия	Общественно-административное здание; индивидуальный проект
Этажность, количество секций	2 этажа и технический уровень; 1 секция
Количество квартир	Не применимо: нежилое здание
Расчетное количество жителей или служащих	120 человек (условно)
Размещение в застройке	Отдельно стоящее
Конструктивное решение	Монолитный железобетонный каркас; утеплённые ограждения

2 Расчетные условия

№	Наименование расчетных параметров	Обозн.	Ед. изм.	Расчетное значение
1	Расчетная температура наружного воздуха для проектирования теплозащиты	tн	°C	−25
2	Средняя температура наружного воздуха за отопительный период	tот	°C	−2
3	Продолжительность отопительного периода	zот	сут/год	200
4	Градусо-сутки отопительного периода	ГСОП	(°C·сут)/год	4 400
5	Расчетная температура внутреннего воздуха для проектирования теплозащиты	tв	°C	20
6	Расчетная температура чердака	tчерд	°C	Не применимо
7	Расчетная температура технического подполья	tподп	°C	Не применимо

Примечание. Расчётные климатические показатели заданы условно, а не привязаны к местоположению исходного объекта.

Россия, 109052, г. Москва
Улица Нижегородская, д.70 кор. 2
Тел./факс: (495)973-32-67
E-mail: info@mec-energo.ru, www.mec-energo.ru

ПУБЛИКАЦИОННЫЙ ОБРАЗЕЦ · ОБЪЕКТ И ЗАКАЗЧИК ОБЕЗЛИЧЕНЫ · ДАННЫЕ УСЛОВНЫЕ

3 Показатели геометрические

№	Показатель	Обозначение	Проектное	Фактическое
8	Сумма площадей этажей здания	Аот, м²	5 800	5 800
9	Площадь жилых помещений	Аж, м²	Не применимо	Не применимо
10	Расчетная площадь (общественных зданий)	Ар, м²	3 250	3 250
11	Отапливаемый объем	Vот, м³	15 900	15 900
12	Коэффициент остекленности фасада здания	f	0,35	0,35
13	Показатель компактности здания	Ккомп	0,36	0,36
14	Общая площадь наружных ограждающих конструкций здания	Ан, м²	5 700	5 700
—	в том числе: площадь фасадов	Афас, м²	1 700	1 700
—	стены, тип 1	Аст, м²	860	860
—	стены, тип 2	Аст, м²	210	210
—	окна и балконные двери	Аок.1, м²	340	340
—	витражи	Аок.2, м²	250	250
—	фонари	Аок.3, м²	0	0
—	окна лестнично-лифтовых узлов	Аок.4, м²	0	0
—	балконные двери наружных переходов	Адв, м²	0	0
—	входные двери и ворота	Адв, м²	40	40
—	покрытия (совмещенные)	Апокр, м²	2 000	2 000
—	чердачные перекрытия	Ачерд, м²	0	0
—	перекрытия «тёплых» чердаков	Ачерд.т, м²	0	0
—	перекрытия над техническим подпольем / подвалом	Ацок1, м²	0	0
—	перекрытия над проездами / эркерами	Ацок2, м²	0	0
—	стены в земле и полы по грунту	Ацок3, м²	2 000	2 000

Примечание. Состав ограждений и площади приведены только для примера; не связаны с исходным зданием.

Россия, 109052, г. Москва
Улица Нижегородская, д.70 кор. 2
Тел./факс: (495)973-32-67
E-mail: info@mec-energo.ru, www.mec-energo.ru

ПУБЛИКАЦИОННЫЙ ОБРАЗЕЦ · ОБЪЕКТ И ЗАКАЗЧИК ОБЕЗЛИЧЕНЫ · ДАННЫЕ УСЛОВНЫЕ

4 Показатели теплотехнические

№	Показатель	Обозн.	Нормир.	Проектн.	Факт.
15	Приведённое сопротивление теплопередаче наружных ограждений	R_o^{pr}, (м²·°C)/Вт	по типам	по типам	по типам
—	стены, тип 1	Ro,ст	3,10	4,00	3,95
—	стены, тип 2	Ro,ст	3,10	4,20	4,15
—	окна и балконные двери	Ro,ок.1	0,70	1,12	1,10
—	витражи	Ro,ок.2	0,70	1,06	1,04
—	фонари	Ro,ок.3	неприм.	неприм.	неприм.
—	окна лестнично-лифтовых узлов	Ro,ок.4	неприм.	неприм.	неприм.
—	балконные двери наружных переходов	Ro,дв	неприм.	неприм.	неприм.
—	входные двери и ворота	Ro,дв	0,75	1,55	1,50
—	совмещенные покрытия	Ro,покр	4,20	5,50	5,45
—	чердачные перекрытия	Ro,черд	неприм.	неприм.	неприм.
—	перекрытия «тёплых» чердаков	Ro,черд.т	неприм.	неприм.	неприм.
—	перекрытия над техническим подпольем / подвалом	Ro,цок.1	неприм.	неприм.	неприм.
—	перекрытия над проездами / эркерами	Ro,цок.2	неприм.	неприм.	неприм.
—	стены в земле и пол по грунту	Ro,цок.3	4,20	5,80	5,75

Нормируемые и фактические значения приведены как иллюстрация структуры таблицы, не являются проверенными нормативными показателями.

Межрегиональная Энергосберегающая Компания

Россия, 109052, г. Москва
Улица Нижегородская, д.70 кор. 2
Тел./факс: (495)973-32-67
E-mail: info@mec-energo.ru, www.mec-energo.ru

5 Показатели вспомогательные

№	Показатель	Обозн., ед. изм.	Нормир.	Проектное
16	Общий коэффициент теплопередачи здания	Кобщ, Вт/(м·°C)	по расчёту	1,10
17	Средняя кратность воздухообмена за отопительный период	nв, ч⁻¹	по проекту	0,65
18	Удельные бытовые тепловыделения в здании	qбыт, Вт/м²	по расчёту	17,4
19	Тарифная цена тепловой энергии	Степл, руб./(кВт·ч)	по договору	3,50 (условно)

6 Удельные характеристики

№	Показатель	Обозн., ед. изм.	Нормир.	Проектное
20	Удельная теплозащитная характеристика здания	kоб, Вт/(м³·°C)	по расчёту	0,22
21	Удельная вентиляционная характеристика здания	kвент, Вт/(м³·°C)	по расчёту	0,23
22	Удельная характеристика бытовых тепловыделений	kбыт, Вт/(м³·°C)	по расчёту	0,19
23	Удельная характеристика теплопоступлений от солнца	kрад, Вт/(м³·°C)	по расчёту	0,06

7 Коэффициенты

№	Показатель	Обозначение	Значение
24	Коэффициент эффективности рекуператора	kэф	0,62 (условно)

8 Комплексные показатели расхода тепловой энергии

№	Показатель	Обозн., ед. изм.	Значение
25	Расчётная удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию за отопительный период	qотр, Вт/(м³·°C)	0,17 (условно)
26	Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию за отопительный период	qотр, Вт/(м³·°C)	0,44 (условно)
27	Класс энергетической эффективности	—	A++ (условный пример)
28	Соответствует ли проект здания нормативному требованию по теплозащите	—	Да (только для примера)

Внимание: класс A++ не присвоен по результатам расчётов или экспертизы; это демонстрационное заполнение.

Россия, 109052, г. Москва
Улица Нижегородская, д.70 кор. 2
Тел./факс: (495)973-32-67
E-mail: info@mec-energo.ru, www.mec-energo.ru

ПУБЛИКАЦИОННЫЙ ОБРАЗЕЦ · ОБЪЕКТ И ЗАКАЗЧИК ОБЕЗЛИЧЕНЫ · ДАННЫЕ УСЛОВНЫЕ

9 Энергетические нагрузки здания

№	Показатель	Обозначение	Ед. изм.	Значение
29	Удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию за отопительный период	q	кВт·ч/(м³·год)	17,95 (условно)
29	То же в расчёте на площадь этажей здания	q	кВт·ч/(м²·год)	49,21 (условно)
30	Расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию за отопительный период	Qот,год	кВт·ч/год	285 437 (условно)
31	Общие теплопотери здания за отопительный период	Qобщ,год	кВт·ч/год	755 568 (условно)

Пояснения к демонстрационному документу

• Форма девяти разделов и нумерация показателей 1–31 соответствуют приложению В (справочному) СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий», пункт В.6.

• Первоначальный паспорт использован только как техническая отправная точка. Адрес, назначение исходного объекта, его индивидуальные размеры и иные идентифицирующие сведения исключены либо заменены.

• Все показатели и проектные сведения в настоящем экземпляре приведены для иллюстрации: исходные измерения и расчёты не воспроизводятся.

• Обозначение класса А++ внесено как условный пример по пожеланию заказчика демонстрационного материала; не подтверждает официального присвоения класса зданию.

• Указанная на обложке дата 2026 года относится к созданию образца и не является датой составления первоначального документа.

• На последней странице приведено свидетельство о членстве ООО «МЭК» в СРО, выданное без ограничения срока действия. Его первоначальные реквизиты, дата выдачи и текст сохранены без изменений.

• Для подготовки реального энергетического паспорта показатели подлежат пересчёту по характеристикам и проектной документации соответствующего объекта.

Источник структуры формы: СП 50.13330.2024, приложение В, п. В.6.

Россия, 109052, г. Москва
Улица Нижегородская, д.70 кор. 2
Тел./факс: (495)973-32-67
E-mail: info@mec-energo.ru, www.mec-energo.ru

ПУБЛИКАЦИОННЫЙ ОБРАЗЕЦ · ОБЪЕКТ И ЗАКАЗЧИК ОБЕЗЛИЧЕНЫ · ДАННЫЕ УСЛОВНЫЕ

Приложение. Свидетельство о членстве ООО «МЭК» в СРО

Свидетельство выдано без ограничения срока действия. Дата выдачи, реквизиты и текст документа сохранены без изменений.



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ В ОБЛАСТИ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИЯ «ЕДИНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ЭНЕРГОАУДИТОРОВ»

2010

Регистрационный номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций в области энергетического обследования СРО-Э-105

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ЧЛЕНСТВЕ В САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
№0082-2012-7722738946-Э-105

Общество с ограниченной ответственностью
«Межрегиональная Энергосберегающая Компания»
ОГРН: 1117746101912, ИНН: 7722738946

111024, г. Москва, Авиамоторная улица, д. 10, корп. 2, пом. 12

Выдано на основании Решения Совета Ассоциации
Протокол №173 от 01.11.2017 г.

(Свидетельство выдано взамен ранее выданного №0082-2012-7722738946-Э-105, Протокол №28 от 21.03.2012 г.)

Настоящим Свидетельством подтверждается право осуществлять деятельность по проведению энергетического обследования в соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ.

Свидетельство выдано без ограничения срока действия. Действительно на всей территории Российской Федерации при подтверждении регистрации и статуса действия Свидетельства в реестре членов Ассоциации на сайте www.energoaudit.ecsro.ru Свидетельство действует при соблюдении правил Ассоциации. Подлежит возврату при выходе из Ассоциации.

Генеральный директор
СРО Ассоциации «ЕОЭ»
01 ноября 2017 г.

К.В. Герасин

Зарегистрировано в управлении ФНС по городу Москве 24 декабря 2010 г.
ИНН / КПП 7702373045 / 770201001 www.ecsro.ru

Зарегистрировано в Главном Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по городу Москве 24 декабря 2010 г. за ОГРН 1107799036333